

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
Лазовского, 8**

4295

Год ввода	1910
Общая площадь (кв.м)	117,9
Количество квартир	4

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	-3 074
Начислено населению	21 293
Оплачено населением	22 348
Оплачено	22 348
Задолженность на 01.01.2022 г.	-4 130

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	26 044
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	11 680
- Благоустройство	2 709
- Замер сопротивления изоляции	245
- Общестроительные работы	6 116
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	2 610
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	642
- Аварийно-ремонтная служба	642
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	404
3.1 Услуги сторонних организаций	404
- Дератизация	138
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	199
4. Общеэксплуатационные расходы	2 407
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 693
5.1 Управление жилищным фондом	1 848
5.2 Услуги ЕРКЦ	624
- Выдача справок о регистрации	92
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	389
- Услуги по регистрационному учету граждан	144
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	221
6. Прочие расходы	535
Итого стоимость услуг без НДС	18 361
Всего с учетом НДС	22 033
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	26 359

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)