

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
Ленина, 200**

4799

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	132,8
Количество квартир	4

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	21 280
Начислено населению	25 052
Оплачено населением	15 945
Оплачено	15 945
Задолженность на 01.01.2022 г.	30 386

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	43 031
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	245
- Замер сопротивления изоляции	245
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	723
- Аварийно-ремонтная служба	723
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	314
3.1 Услуги сторонних организаций	314
- Дератизация	165
- Обследование дымоходов	149
4. Общеэксплуатационные расходы	2 712
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 813
5.1 Управление жилищным фондом	2 081
5.2 Услуги ЕРКЦ	575
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	575
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	157
6. Прочие расходы	204
Итого стоимость услуг без НДС	7 011
Всего с учетом НДС	8 413
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	50 564

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)