

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
Миасская, 42

4358

Год ввода	1952
Общая площадь (кв.м)	204
Количество квартир	4

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	4 434
Начислено населению	38 483
Оплачено населением	37 899
Оплачено	37 899
Задолженность на 01.01.2022 г.	5 018

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	128 908
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	11 922
- Общестроительные работы	11 107
- Электромонтажные работы	815
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 111
- Аварийно-ремонтная служба	1 111
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	165
3.1 Услуги сторонних организаций	165
- Дератизация	32
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	99
4. Общеэксплуатационные расходы	4 165
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 561
5.1 Управление жилищным фондом	3 197
5.2 Услуги ЕРКЦ	991
- Выдача справок о регистрации	320
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	671
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	373
6. Прочие расходы	658

Итого стоимость услуг без НДС 22 582

Всего с учетом НДС 27 099

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 139 708

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Комфорт+"

Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)