

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
проезд Сафроновский, 58/а**

Год ввода	1892
Общая площадь (кв.м)	57,9
Количество квартир	2

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	45 703
Начислено населению	13 806
Оплачено населением	3 574
Оплачено	3 574
Задолженность на 01.01.2022 г.	55 935

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	-5 712
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	122
- Замер сопротивления изоляции	122
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	315
- Аварийно-ремонтная служба	315
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	207
3.1 Услуги сторонних организаций	207
- Дератизация	140
- Обследование вентиляционных каналов	17
- Обследование дымоходов	50
4. Общеэксплуатационные расходы	1 182
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 139
5.1 Управление жилищным фондом	907
5.2 Услуги ЕРКЦ	192
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	192
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	40
6. Прочие расходы	89
Итого стоимость услуг без НДС	3 054
Всего с учетом НДС	3 665
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-5 803

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)