

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
Вокзальная, 11

4123

Год ввода	1926
Общая площадь (кв.м)	306,6
Количество квартир	6

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	-3 746
Начислено населению	54 213
Оплачено населением	52 256
Начислено за использование общедомового имущества	0
Оплачено за использование общедомового имущества	0
Оплачено	52 256
Задолженность на 01.01.2022 г.	-1 789

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	80 556
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	58 463
- Благоустройство	14 002
- Замер сопротивления изоляции	367
- Очистка канализационной сети (дворовой)	14 264
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	15 670
- Ремонт кровли	14 161
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 670
- Аварийно-ремонтная служба	1 670
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	945
3.1 Услуги сторонних организаций	945
- Дератизация	745
- Обследование вентиляционных каналов	51
- Обследование дымоходов	149
4. Общеэксплуатационные расходы	6 260
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 967
5.1 Управление жилищным фондом	4 805
5.2 Услуги ЕРКЦ	644
- Выдача справок о регистрации	69
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	575
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	519
6. Прочие расходы	2 199

Итого стоимость услуг без НДС 75 504

Всего с учетом НДС 90 605

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 42 207

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Комфорт+"

Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)