

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
Вокзальная, 14

4125

Год ввода	1899
Общая площадь (кв.м)	302,2
Количество квартир	6

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	-7 535
Начислено населению	73 290
Оплачено населением	69 646
Оплачено	69 646
Задолженность на 01.01.2022 г.	-3 892

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	218 266
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	31 051
- Благоустройство	20 150
- Замер сопротивления изоляции	367
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	327
- Сантехнические работы	10 208
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 646
- Аварийно-ремонтная служба	1 646
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	998
3.1 Услуги сторонних организаций	998
- Дератизация	731
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	199
4. Общеэксплуатационные расходы	6 171
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 100
5.1 Управление жилищным фондом	4 736
5.2 Услуги ЕРКЦ	670
- Выдача справок о регистрации	23
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	575
- Услуги по регистрационному учету граждан	72
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	695
6. Прочие расходы	1 379

Итого стоимость услуг без НДС	47 344
Всего с учетом НДС	56 813
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	231 099

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)