

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
Вокзальная, 15**

4126

Год ввода	1905
Общая площадь (кв.м)	141
Количество квартир	4

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	-1 098
Начислено населению	27 233
Оплачено населением	26 434
Оплачено	26 434
Задолженность на 01.01.2022 г.	-300

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	6 136
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	7 169
- Благоустройство	2 641
- Замер сопротивления изоляции	245
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	4 284
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	768
- Аварийно-ремонтная служба	768
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 018
3.1 Услуги сторонних организаций	474
- Дератизация	341
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	99
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 543
- Уборка придомовой территории	2 543
4. Общеэксплуатационные расходы	2 879
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 152
5.1 Управление жилищным фондом	2 210
5.2 Услуги ЕРКЦ	684
- Выдача справок о регистрации	229
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	383
- Услуги по регистрационному учету граждан	72
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	258
6. Прочие расходы	510

Итого стоимость услуг без НДС	17 495
Всего с учетом НДС	20 994
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	11 576

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)