

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
Вокзальная, 17

4128

Год ввода	1889
Общая площадь (кв.м)	355,9
Количество квартир	8

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	9 526
Начислено населению	69 379
Оплачено населением	67 041
Оплачено	67 041
Задолженность на 01.01.2022 г.	11 864

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	51 292
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	14 491
- Благоустройство	14 002
- Замер сопротивления изоляции	489
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 938
- Аварийно-ремонтная служба	1 938
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	4 513
3.1 Услуги сторонних организаций	4 513
- Дератизация	860
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	199
- Техническое диагностирование ВДГО	3 387
4. Общеэксплуатационные расходы	7 267
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 254
5.1 Управление жилищным фондом	5 577
5.2 Услуги ЕРКЦ	999
- Выдача справок о регистрации	160
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	767
- Услуги по регистрационному учету граждан	72
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	677
6. Прочие расходы	1 064

Итого стоимость услуг без НДС 36 527

Всего с учетом НДС 43 832

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 74 501

Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2021г. г., в.т.ч

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Комфорт+"

Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)