

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
Вокзальная, 18**

4129

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	278,8
Количество квартир	8

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	55 680
Начислено населению	66 711
Оплачено населением	61 160
Оплачено	61 160
Задолженность на 01.01.2022 г.	61 231

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	6 838
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	4 511
- Замер сопротивления изоляции	489
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	4 022
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 518
- Аварийно-ремонтная служба	1 518
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	604
3.1 Услуги сторонних организаций	604
- Дератизация	337
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	199
4. Общеэксплуатационные расходы	5 693
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 604
5.1 Управление жилищным фондом	4 369
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 634
- Выдача справок о регистрации	435
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	767
- Услуги по регистрационному учету граждан	432
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	601
6. Прочие расходы	568

Итого стоимость услуг без НДС **19 497**

Всего с учетом НДС **23 397**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **44 601**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Комфорт+"

Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)