

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
Вокзальная, 2

4116

Год ввода	1955
Общая площадь (кв.м)	206,3
Количество квартир	6

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	9 519
Начислено населению	37 604
Оплачено населением	31 875
Оплачено	31 875
Задолженность на 01.01.2022 г.	15 248

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	130 452
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	17 378
- Благоустройство	11 361
- Замер сопротивления изоляции	367
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	5 650
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 123
- Аварийно-ремонтная служба	1 123
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	231
3.1 Услуги сторонних организаций	231
- Дератизация	31
- Обследование вентиляционных каналов	51
- Обследование дымоходов	149
4. Общеэксплуатационные расходы	4 212
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 195
5.1 Управление жилищным фондом	3 233
5.2 Услуги ЕРКЦ	667
- Выдача справок о регистрации	92
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	575
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	296
6. Прочие расходы	814

Итого стоимость услуг без НДС 27 954

Всего с учетом НДС 33 545

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 128 783

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Комфорт+"

Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)