

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
Вокзальная, 20**

4131

Год ввода	1892
Общая площадь (кв.м)	78,5
Количество квартир	2

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	3 634
Начислено населению	9 701
Оплачено населением	9 701
Оплачено	9 701
Задолженность на 01.01.2022 г.	3 634

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	-169 698
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	2 188
- Замер сопротивления изоляции	122
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	2 066
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	428
- Аварийно-ремонтная служба	428
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	257
3.1 Услуги сторонних организаций	257
- Дератизация	190
- Обследование вентиляционных каналов	17
- Обследование дымоходов	50
4. Общеэксплуатационные расходы	1 603
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 796
5.1 Управление жилищным фондом	1 230
5.2 Услуги ЕРКЦ	469
- Выдача справок о регистрации	229
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	96
- Услуги по регистрационному учету граждан	144
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	97
6. Прочие расходы	188

Итого стоимость услуг без НДС	6 459
Всего с учетом НДС	7 751
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-167 748

Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2021г. г., в.т.ч

1. Холодное водоснабжение и водоотведение

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)