

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
Вокзальная, 22**

4133

Год ввода	1896
Общая площадь (кв.м)	363,5
Количество квартир	8

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	63 089
Начислено населению	59 585
Оплачено населением	21 480
Оплачено	21 480
Задолженность на 01.01.2022 г.	101 194

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	-127 890
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	489
- Замер сопротивления изоляции	489
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 979
- Аварийно-ремонтная служба	1 979
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 146
3.1 Услуги сторонних организаций	1 146
- Дератизация	880
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	199
4. Общеэксплуатационные расходы	7 422
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 695
5.1 Управление жилищным фондом	5 696
5.2 Услуги ЕРКЦ	789
- Выдача справок о регистрации	46
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	671
- Услуги по регистрационному учету граждан	72
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	210
6. Прочие расходы	532

Итого стоимость услуг без НДС **18 264**

Всего с учетом НДС **21 917**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-128 327**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Комфорт+"

Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)