

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
Вокзальная, 23

4134

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	296,7
Количество квартир	9

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	41 918
Начислено населению	67 968
Оплачено населением	56 893
Оплачено	56 893
Задолженность на 01.01.2022 г.	52 992

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	61 327
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	14 199
- Благоустройство	13 649
- Замер сопротивления изоляции	550
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 616
- Аварийно-ремонтная служба	1 616
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	984
3.1 Услуги сторонних организаций	984
- Дератизация	718
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	199
4. Общеэксплуатационные расходы	6 058
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 380
5.1 Управление жилищным фондом	4 650
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 144
- Выдача справок о регистрации	137
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	863
- Услуги по регистрационному учету граждан	144
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	587
6. Прочие расходы	877
Итого стоимость услуг без НДС	30 115
Всего с учетом НДС	36 138
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	82 083

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)