

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
Вокзальная, 27

4137

Год ввода	1889
Общая площадь (кв.м)	295,3
Количество квартир	5

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	31 187
Начислено населению	39 334
Оплачено населением	29 560
Оплачено	29 560
Задолженность на 01.01.2022 г.	40 961

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	80 837
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	14 308
- Благоустройство	14 002
- Замер сопротивления изоляции	306
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 608
- Аварийно-ремонтная служба	1 608
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	914
3.1 Услуги сторонних организаций	914
- Дератизация	715
- Обследование вентиляционных каналов	51
- Обследование дымоходов	149
4. Общеэксплуатационные расходы	6 030
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 719
5.1 Управление жилищным фондом	4 628
5.2 Услуги ЕРКЦ	806
- Выдача справок о регистрации	183
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	479
- Услуги по регистрационному учету граждан	144
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	285
6. Прочие расходы	857
Итого стоимость услуг без НДС	29 436
Всего с учетом НДС	35 324
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	75 073

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)