

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
Электрификации, 54/5**

4744

Год ввода	1954
Общая площадь (кв.м)	384,8
Количество квартир	8

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	1 416
Начислено населению	64 492
Оплачено населением	59 548
Оплачено	59 548
Задолженность на 01.01.2022 г.	6 361

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	-525 429
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	78 145
- Замер сопротивления изоляции	489
- Запуск тепла	2 044
- Кронирование деревьев	3 892
- Опресовка и промывка ЦО	43 797
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	27 922
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 083
- Аварийно-ремонтная служба	2 095
- Профилактический осмотр	1 988
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	29 324
3.1 Услуги сторонних организаций	1 080
- Дератизация	49
- Обследование вентиляционных каналов	101
- Обследование дымоходов	149
- Обслуживание экобоксов	781
3.2 Услуги жилищных предприятий	28 245
- Уборка придомовой территории	28 245
4. Общеэксплуатационные расходы	8 788
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 800
5.1 Управление жилищным фондом	6 030
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 195
- Выдача справок о регистрации	732
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	959
- Услуги по регистрационному учету граждан	504
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	575
6. Прочие расходы	3 874

Итого стоимость услуг без НДС **133 014**

Всего с учетом НДС **159 617**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-625 498**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Жилой квартал 55"
Директор _____ Минахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)