

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
Оборонная, 1/3

4382

Год ввода	1962
Общая площадь (кв.м)	327
Количество квартир	9

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	-12 132
Начислено населению	74 347
Оплачено населением	82 303
Оплачено	82 303
Задолженность на 01.01.2022 г.	-20 089

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	-108 639
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	9 008
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	9 008
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 200
- Аварийно-ремонтная служба	1 781
- Непредвиденные работы	123
- Профилактический осмотр	1 297
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	4 188
3.1 Услуги сторонних организаций	182
- Дератизация	32
- Обследование вентиляционных каналов	51
- Обследование дымоходов	99
3.2 Услуги жилищных предприятий	4 006
- Уборка придомовой территории	4 006
4. Общеэксплуатационные расходы	7 468
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 141
5.1 Управление жилищным фондом	5 124
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 196
- Выдача справок о регистрации	46
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 150
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	821
6. Прочие расходы	930
Итого стоимость услуг без НДС	31 935
Всего с учетом НДС	38 322
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-64 657

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Жилой квартал 55"
Директор _____ Миниахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)