

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.**

**9 Января, 57**

4180

|                      |      |
|----------------------|------|
| Год ввода            | 1900 |
| Общая площадь (кв.м) | 90,1 |
| Количество квартир   | 3    |

| Статьи доходов                        | 2022г.        |
|---------------------------------------|---------------|
| <b>Задолженность на 01.01.2022г.</b>  | <b>13 214</b> |
| <b>Начислено населению</b>            | <b>18 802</b> |
| <b>Оплачено населением</b>            | <b>18 735</b> |
| <b>Оплачено</b>                       | <b>18 735</b> |
| <b>Задолженность на 01.01.2023 г.</b> | <b>13 281</b> |

| Статьи расходов                                                                  | 2022г.        |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Сальдо на 01.01.2022г.</b>                                                    | <b>17 312</b> |
| <b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b> | <b>516</b>    |
| - Аварийно-ремонтная служба                                                      | 516           |
| <b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>       | <b>216</b>    |
| <b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>                                          | <b>216</b>    |
| - Дезинсекция                                                                    | 18            |
| - Дератизация                                                                    | 198           |
| <b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>                                           | <b>2 135</b>  |
| <b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>     | <b>2 558</b>  |
| <b>5.1 Управление жилищным фондом</b>                                            | <b>1 936</b>  |
| <b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>                                                           | <b>472</b>    |
| - Выдача справок о регистрации                                                   | 110           |
| - Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ      | 363           |
| <b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b> | <b>150</b>    |
| <b>6. Прочие расходы</b>                                                         | <b>163</b>    |
| <b>Итого стоимость услуг</b>                                                     | <b>5 588</b>  |

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 30 460**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Директор \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Комфорт+"  
Директор \_\_\_\_\_ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)