

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
бульвар Ибрагимова, 2/а**

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	357,6
Количество квартир	8

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	58 061
Начислено населению	46 006
Оплачено населением	34 100
Оплачено	34 100
Задолженность на 01.01.2023 г.	69 966

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	111 432
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	13 380
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	12 271
- Ремонт кровли	1 109
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 046
- Аварийно-ремонтная служба	2 046
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	260
3.1 Услуги сторонних организаций	260
- Дезинсекция	107
- Дератизация	153
4. Общеэксплуатационные расходы	8 475
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 010
5.1 Управление жилищным фондом	7 682
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 055
- Выдача справок о регистрации	209
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	846
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	273
6. Прочие расходы	995
Итого стоимость услуг	34 166

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **111 366**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)