

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Дзержинского, 1**

4181

Год ввода	1890
Общая площадь (кв.м)	403,8
Количество квартир	10

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	20 295
Начислено населению	100 910
Оплачено населением	94 601
Оплачено	94 601
Задолженность на 01.01.2023 г.	26 603

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	462 799
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	12 959
- Благоустройство	4 903
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	8 057
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 311
- Аварийно-ремонтная служба	2 311
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	483
3.1 Услуги сторонних организаций	483
- Дезинсекция	40
- Дератизация	442
4. Общеэксплуатационные расходы	9 570
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 902
5.1 Управление жилищным фондом	8 675
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 471
- Выдача справок о регистрации	141
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 329
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	757
6. Прочие расходы	1 087
Итого стоимость услуг	37 311

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 520 089

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)