

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Миасская, 42

4358

Год ввода	1952
Общая площадь (кв.м)	204
Количество квартир	4

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	5 018
Начислено населению	39 327
Оплачено населением	31 244
Оплачено	31 244
Задолженность на 01.01.2023 г.	13 101

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	139 708
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	244
- Замер сопротивления изоляции	244
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 167
- Аварийно-ремонтная служба	1 167
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	32
3.1 Услуги сторонних организаций	32
- Дезинсекция	3
- Дератизация	29
4. Общеэксплуатационные расходы	4 835
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 345
5.1 Управление жилищным фондом	4 382
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 712
- Выдача справок о регистрации	780
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	846
- Услуги по регистрационному учету граждан	86
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	250
6. Прочие расходы	379
Итого стоимость услуг	13 001

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 157 951

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)