

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Петропавловская, 53

4421

Год ввода	1954
Общая площадь (кв.м)	393,2
Количество квартир	8

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	3 692
Начислено населению	67 284
Оплачено населением	64 464
Начислено за использование общедомового имущества	1 510
Оплачено за использование общедомового имущества	335
Оплачено	64 799
Задолженность на 01.01.2023 г.	7 687

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-768 313
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	79 197
- Благоустройство	4 164
- Очистка канализационной сети (дворовой)	8 619
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	19 046
- Ремонт кровли	8 124
- Сантехнические работы	2 690
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	34 505
- Электромонтажные работы	2 049
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 250
- Аварийно-ремонтная служба	2 250
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	52 976
3.1 Услуги сторонних организаций	61
- Дезинсекция	5
- Дератизация	56
3.2 Услуги жилищных предприятий	52 915
- Уборка придомовой территории	52 915
4. Общеэксплуатационные расходы	9 319
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	12 235
5.1 Управление жилищным фондом	8 447
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 273
- Выдача справок о регистрации	536
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 651
- Услуги по регистрационному учету граждан	86
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	516
6. Прочие расходы	4 679

Итого стоимость услуг **160 657**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-864 170**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)