

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
проезд Сафроновский, 56/а

4641

Год ввода	1916
Общая площадь (кв.м)	217
Количество квартир	7

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	49 634
Начислено населению	54 359
Оплачено населением	50 751
Оплачено	50 751
Задолженность на 01.01.2023 г.	53 241

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	168 504
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	27 690
- Ремонт кровли	23 782
- Сантехнические работы	3 908
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 242
- Аварийно-ремонтная служба	1 242
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	521
3.1 Услуги сторонних организаций	521
- Дезинсекция	43
- Дератизация	477
4. Общеэксплуатационные расходы	5 143
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 977
5.1 Управление жилищным фондом	4 662
5.2 Услуги ЕРКЦ	909
- Выдача справок о регистрации	63
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	846
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	406
6. Прочие расходы	1 217
Итого стоимость услуг	41 789

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 177 466

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)