

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Вокзальная, 11

4123

Год ввода	1926
Общая площадь (кв.м)	306,6
Количество квартир	6

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	-1 789
Начислено населению	56 255
Оплачено населением	55 670
Оплачено	55 670
Задолженность на 01.01.2023 г.	-1 204

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	42 207
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	17 170
- Благоустройство	391
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	12 631
- Ремонт кровли	4 147
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 754
- Аварийно-ремонтная служба	1 754
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 336
3.1 Услуги сторонних организаций	739
- Дезинсекция	62
- Дератизация	677
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 597
- Уборка придомовой территории	1 597
4. Общеэксплуатационные расходы	7 266
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 839
5.1 Управление жилищным фондом	6 587
5.2 Услуги ЕРКЦ	807
- Выдача справок о регистрации	82
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	725
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	445
6. Прочие расходы	1 091
Итого стоимость услуг	37 457

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 60 420

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)