

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Вокзальная, 14

4125

Год ввода	1899
Общая площадь (кв.м)	302,2
Количество квартир	6

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	-3 892
Начислено населению	74 885
Оплачено населением	73 953
Оплачено	73 953
Задолженность на 01.01.2023 г.	-2 960

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	231 099
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	13 636
- Благоустройство	391
- Общестроительные работы	3 818
- Ремонт кровли	9 426
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 729
- Аварийно-ремонтная служба	1 729
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 589
3.1 Услуги сторонних организаций	725
- Дезинсекция	60
- Дератизация	665
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 863
- Уборка придомовой территории	1 863
4. Общеэксплуатационные расходы	7 162
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 009
5.1 Управление жилищным фондом	6 492
5.2 Услуги ЕРКЦ	925
- Выдача справок о регистрации	27
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	725
- Услуги по регистрационному учету граждан	173
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	592
6. Прочие расходы	994

Итого стоимость услуг **34 118**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **270 934**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Комфорт+"

Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)