

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Вокзальная, 19

Год ввода	1906
Общая площадь (кв.м)	235,2
Количество квартир	8

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	18 757
Начислено населению	42 350
Оплачено населением	46 719
Оплачено	46 719
Задолженность на 01.01.2023 г.	14 388

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-82 648
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	18 823
- Благоустройство	5 773
- Общестроительные работы	5 950
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	7 101
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 346
- Аварийно-ремонтная служба	1 346
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 525
3.1 Услуги сторонних организаций	41
- Дезинсекция	3
- Дератизация	37
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 485
- Уборка придомовой территории	2 485
4. Общеэксплуатационные расходы	5 574
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 544
5.1 Управление жилищным фондом	5 053
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 118
- Выдача справок о регистрации	1 177
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 495
- Услуги по регистрационному учету граждан	445
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	374
6. Прочие расходы	1 104
Итого стоимость услуг	37 917

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-73 846**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Комфорт+"

Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)