

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Вокзальная, 21/а

4132

Год ввода	1964
Общая площадь (кв.м)	56,6
Количество квартир	2

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	-5 931
Начислено населению	10 015
Оплачено населением	7 651
Оплачено	7 651
Задолженность на 01.01.2023 г.	-3 568

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-91 382
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	391
- Благоустройство	391
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	324
- Аварийно-ремонтная служба	324
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	846
3.1 Услуги сторонних организаций	136
- Дезинсекция	11
- Дератизация	125
3.2 Услуги жилищных предприятий	710
- Уборка придомовой территории	710
4. Общеэксплуатационные расходы	1 341
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 958
5.1 Управление жилищным фондом	1 216
5.2 Услуги ЕРКЦ	681
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	422
- Услуги по регистрационному учету граждан	259
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	61
6. Прочие расходы	146
Итого стоимость услуг	5 006

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -88 736

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)