

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Вокзальная, 25/б**

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	528,6
Количество квартир	10

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	89 153
Начислено населению	164 707
Оплачено населением	132 875
Оплачено	132 875
Задолженность на 01.01.2023 г.	120 985

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-77 568
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	101 290
- Благоустройство	391
- Общестроительные работы	13 203
- Очистка канализационной сети (дворовой)	37 430
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	23 119
- Электромонтажные работы	27 147
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 025
- Аварийно-ремонтная служба	3 025
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	4 729
3.1 Услуги сторонних организаций	532
- Дезинсекция	219
- Дератизация	314
3.2 Услуги жилищных предприятий	4 196
- Уборка придомовой территории	4 196
4. Общеэксплуатационные расходы	12 528
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	14 736
5.1 Управление жилищным фондом	11 356
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 836
- Выдача справок о регистрации	472
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 779
- Услуги по регистрационному учету граждан	584
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	545
6. Прочие расходы	4 089
Итого стоимость услуг	140 396

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-85 089**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)