

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Вокзальная, 25

4135

Год ввода	1887
Общая площадь (кв.м)	308,2
Количество квартир	6

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	-3 558
Начислено населению	64 962
Оплачено населением	69 798
Оплачено	69 798
Задолженность на 01.01.2023 г.	-8 394

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-21 136
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	22 000
- Благоустройство	391
- Очистка канализационной сети (дворовой)	7 859
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	11 129
- Сантехнические работы	2 620
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 764
- Аварийно-ремонтная служба	1 764
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 578
3.1 Услуги сторонних организаций	714
- Дезинсекция	60
- Дератизация	655
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 863
- Уборка придомовой территории	1 863
4. Общеэксплуатационные расходы	7 304
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 185
5.1 Управление жилищным фондом	6 621
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 005
- Выдача справок о регистрации	280
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	725
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	558
6. Прочие расходы	1 255
Итого стоимость услуг	43 085

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **5 578**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Комфорт+"

Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)