

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Вокзальная, 27

4137

Год ввода	1889
Общая площадь (кв.м)	295,3
Количество квартир	5

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	40 961
Начислено населению	43 728
Оплачено населением	33 652
Оплачено	33 652
Задолженность на 01.01.2023 г.	51 037

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	75 073
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	16 138
- Благоустройство	10 905
- Ремонт кровли	4 780
- Электромонтажные работы	454
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 690
- Аварийно-ремонтная служба	1 690
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 128
3.1 Услуги сторонних организаций	709
- Дезинсекция	59
- Дератизация	650
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 420
- Уборка придомовой территории	1 420
4. Общеэксплуатационные расходы	6 999
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 249
5.1 Управление жилищным фондом	6 344
5.2 Услуги ЕРКЦ	636
- Выдача справок о регистрации	32
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	604
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	269
6. Прочие расходы	1 026
Итого стоимость услуг	35 230

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **73 496**

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.	Обслуживающая организация ООО "Комфорт+" Директор _____ Гайсин В.Г.
--	---

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)