

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Вокзальная, 7**

4120

Год ввода	1944
Общая площадь (кв.м)	273,3
Количество квартир	7

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	1 156
Начислено населению	69 544
Оплачено населением	70 379
Оплачено	70 379
Задолженность на 01.01.2023 г.	321

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	202 118
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	40 503
- Благоустройство	16 784
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	12 290
- Сантехнические работы	11 429
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 564
- Аварийно-ремонтная служба	1 564
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 806
3.1 Услуги сторонних организаций	31
- Дезинсекция	3
- Дератизация	29
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 775
- Уборка придомовой территории	1 775
4. Общеэксплуатационные расходы	6 477
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 280
5.1 Управление жилищным фондом	5 871
5.2 Услуги ЕРКЦ	846
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	846
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	563
6. Прочие расходы	1 729

Итого стоимость услуг **59 359**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **213 138**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)