

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.  
Вокзальная, 9

4122

|                      |       |
|----------------------|-------|
| Год ввода            | 1915  |
| Общая площадь (кв.м) | 211,4 |
| Количество квартир   | 5     |

| Статьи доходов                        | 2022г.        |
|---------------------------------------|---------------|
| <b>Задолженность на 01.01.2022г.</b>  | <b>10 420</b> |
| <b>Начислено населению</b>            | <b>32 243</b> |
| <b>Оплачено населением</b>            | <b>33 628</b> |
| <b>Оплачено</b>                       | <b>33 628</b> |
| <b>Задолженность на 01.01.2023 г.</b> | <b>9 034</b>  |

| Статьи расходов                                                                  | 2022г.        |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Сальдо на 01.01.2022г.</b>                                                    | <b>62 305</b> |
| <b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>                             | <b>8 056</b>  |
| - Благоустройство                                                                | 391           |
| - Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи                          | 7 665         |
| <b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b> | <b>1 210</b>  |
| - Аварийно-ремонтная служба                                                      | 1 210         |
| <b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>       | <b>13 023</b> |
| <b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>                                          | <b>507</b>    |
| - Дезинсекция                                                                    | 42            |
| - Дератизация                                                                    | 464           |
| <b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>                                           | <b>12 516</b> |
| - Уборка придомовой территории                                                   | 12 516        |
| <b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>                                           | <b>5 010</b>  |
| <b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>     | <b>5 560</b>  |
| <b>5.1 Управление жилищным фондом</b>                                            | <b>4 541</b>  |
| <b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>                                                           | <b>750</b>    |
| - Выдача справок о регистрации                                                   | 146           |
| - Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ      | 604           |
| <b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b> | <b>269</b>    |
| <b>6. Прочие расходы</b>                                                         | <b>986</b>    |

**Итого стоимость услуг** **33 845**

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)** **62 088**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Директор \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Комфорт+"  
Директор \_\_\_\_\_ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)