

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Большая Шелководная, 2**

4043

Год ввода	1960
Общая площадь (кв.м)	263,6
Количество квартир	8

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	-9 898
Начислено населению	50 822
Оплачено населением	52 148
Оплачено	52 148
Задолженность на 01.01.2023 г.	-11 224

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-903 030
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	121 886
- Запуск тепла	3 298
- Опрессовка и промывка ЦО	6 893
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	32 894
- Подготовка к отопительному сезону	20 180
- Прочистка канализации	49 359
- Ремонт ВРУ	1 393
- Ремонт слуховых окон	4 030
- Смена вентилей и сгонов ХГВС	3 839
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 544
- Аварийно-ремонтная служба	1 508
- Профилактический осмотр	2 035
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	18 722
3.1 Услуги сторонних организаций	26
- Дератизация	26
3.2 Услуги жилищных предприятий	18 696
- Уборка придомовой территории	18 696
4. Общеэксплуатационные расходы	7 224
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 364
5.1 Управление жилищным фондом	5 663
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 284
- Выдача справок о регистрации	118
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	967
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	417
6. Прочие расходы	4 762
Итого стоимость услуг	163 502

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 014 385**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Жилой квартал 55"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Минахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)