

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Электрификации, 54/2**

4738

Год ввода	1953
Общая площадь (кв.м)	385,9
Количество квартир	8

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	6 703
Начислено населению	74 996
Оплачено населением	79 098
Оплачено	79 098
Задолженность на 01.01.2023 г.	2 601

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-874 341
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	162 552
- Запуск тепла	4 144
- Общестроительные работы	929
- Опрессовка и промывка ЦО	10 313
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	51 035
- Подготовка к отопительному сезону	27 883
- Прочистка канализации	41 719
- Ремонт слуховых окон	4 030
- Ремонт шиферной кровли	22 499
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 508
- Аварийно-ремонтная служба	2 208
- Профилактический осмотр	3 300
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	24 181
3.1 Услуги сторонних организаций	58
- Дератизация	58
3.2 Услуги жилищных предприятий	24 123
- Уборка придомовой территории	24 123
4. Общеэксплуатационные расходы	10 576
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 541
5.1 Управление жилищным фондом	8 290
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 619
- Выдача справок о регистрации	169
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 450
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	633
6. Прочие расходы	6 401
Итого стоимость услуг	219 759

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 015 002**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Жилой квартал 55"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Минахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)