

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Электрификации, 54/3

4739

Год ввода	1953
Общая площадь (кв.м)	386,9
Количество квартир	8

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	1 974
Начислено населению	80 263
Оплачено населением	80 394
Оплачено	80 394
Задолженность на 01.01.2023 г.	1 842

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-472 747
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	128 331
- Замер сопротивления изоляции	488
- Запуск тепла	4 142
- Общестроительные работы	929
- Опрессовка и промывка ЦО	10 105
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	50 871
- Подготовка к отопительному сезону	29 214
- Прочистка канализации	9 112
- Ремонт слуховых окон	4 030
- Ремонт ЦО	7 016
- Смена вентилей и сгонов ХГВС	12 424
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 506
- Аварийно-ремонтная служба	2 214
- Профилактический осмотр	3 292
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	19 447
3.1 Услуги сторонних организаций	548
- Дератизация	58
- Обслуживание экобоксов	491
3.2 Услуги жилищных предприятий	18 898
- Уборка придомовой территории	18 898
4. Общеэксплуатационные расходы	10 604
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 588
5.1 Управление жилищным фондом	8 312
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 634
- Выдача справок о регистрации	63
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 571
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	643
6. Прочие расходы	5 234
Итого стоимость услуг	179 710

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-572 063**

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.	Обслуживающая организация ООО "Жилой квартал 55" Директор _____ Минахметов А.М.
--	---

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)