

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Электрификации, 54/4

4743

Год ввода	1953
Общая площадь (кв.м)	386,1
Количество квартир	8

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	-30 090
Начислено населению	71 166
Оплачено населением	63 724
Оплачено	63 724
Задолженность на 01.01.2023 г.	-22 648

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-627 638
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	139 651
- Запуск тепла	4 304
- Общестроительные работы	929
- Опрессовка и промывка ЦО	10 110
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	52 894
- Подготовка к отопительному сезону	29 214
- Прочистка канализации	28 184
- Ремонт слуховых окон	4 030
- Смена вентилей и сгонов ХГВС	9 985
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 509
- Аварийно-ремонтная служба	2 209
- Профилактический осмотр	3 300
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	18 830
3.1 Услуги сторонних организаций	546
- Дератизация	56
- Обслуживание экобоксов	490
3.2 Услуги жилищных предприятий	18 284
- Уборка придомовой территории	18 284
4. Общеэксплуатационные расходы	10 582
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	11 046
5.1 Управление жилищным фондом	8 294
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 242
- Выдача справок о регистрации	327
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 630
- Услуги по регистрационному учету граждан	285
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	510
6. Прочие расходы	5 569

Итого стоимость услуг **191 186**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-755 100**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Жилой квартал 55"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Минахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)