

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Электрификации, 54/6**

4742

Год ввода	1954
Общая площадь (кв.м)	386,6
Количество квартир	8

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	32 453
Начислено населению	72 835
Оплачено населением	66 529
Оплачено	66 529
Задолженность на 01.01.2023 г.	38 760

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-680 821
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	128 535
- Замер сопротивления изоляции	488
- Запуск тепла	4 454
- Общестроительные работы	929
- Опрессовка и промывка ЦО	10 104
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	41 147
- Подготовка к отопительному сезону	29 214
- Прочистка канализации	28 184
- Ремонт слуховых окон	4 030
- Смена вентилей и сгонов ХГВС	9 985
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 505
- Аварийно-ремонтная служба	2 212
- Профилактический осмотр	3 292
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	20 128
3.1 Услуги сторонних организаций	546
- Дератизация	56
- Обслуживание экобоксов	490
3.2 Услуги жилищных предприятий	19 581
- Уборка придомовой территории	19 581
4. Общеэксплуатационные расходы	10 595
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 673
5.1 Управление жилищным фондом	8 305
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 836
- Выдача справок о регистрации	154
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 509
- Услуги по регистрационному учету граждан	173
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	532
6. Прочие расходы	5 263
Итого стоимость услуг	180 699

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-794 992**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Жилой квартал 55"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Минахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)