

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Заводская, 180

4201

Год ввода	1952
Общая площадь (кв.м)	385,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	-6 632
Начислено населению	70 143
Оплачено населением	61 850
Начислено за использование общедомового имущества	1 510
Оплачено за использование общедомового имущества	335
Оплачено	62 186
Задолженность на 01.01.2023 г.	2 835

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-334 522
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	90 504
- Запуск тепла	4 695
- Опрессовка и промывка ЦО	11 686
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	38 105
- Подготовка к отопительному сезону	10 994
- Прочистка канализации	20 993
- Ремонт слуховых окон	4 030
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 802
- Аварийно-ремонтная служба	2 205
- Профилактический осмотр	3 597
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	20 114
3.1 Услуги сторонних организаций	47
- Дератизация	47
3.2 Услуги жилищных предприятий	20 067
- Уборка придомовой территории	20 067
4. Общеэксплуатационные расходы	10 562
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 183
5.1 Управление жилищным фондом	8 279
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 409
- Выдача справок о регистрации	27
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 208
- Услуги по регистрационному учету граждан	173
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	495
6. Прочие расходы	4 115
Итого стоимость услуг	141 280

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -413 616

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.	Обслуживающая организация ООО "Жилой квартал 55" Директор _____ Минахметов А.М.
--	---

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)