

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2022г.
Железняцкая, 37/2

4196

Год ввода	1957
Общая площадь (кв.м)	399,3
Количество квартир	8

Статьи доходов	2022г.
Задолженность на 01.01.2022г.	6 082
Начислено населению	74 669
Оплачено населением	77 023
Оплачено	77 023
Задолженность на 01.01.2023 г.	3 728

Статьи расходов	2022г.
Сальдо на 01.01.2022г.	-453 627
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	130 011
- Запуск тепла	3 759
- Общестроительные работы	928
- Опрессовка и промывка ЦО	7 218
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	51 099
- Подготовка к отопительному сезону	44 501
- Прочистка канализации	18 476
- Ремонт слуховых окон	4 030
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 423
- Аварийно-ремонтная служба	2 285
- Профилактический осмотр	3 138
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	17 317
3.1 Услуги сторонних организаций	33
- Дератизация	33
3.2 Услуги жилищных предприятий	17 284
- Уборка придомовой территории	17 284
4. Общеэксплуатационные расходы	10 943
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	11 046
5.1 Управление жилищным фондом	8 578
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 852
- Выдача справок о регистрации	581
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	986
- Услуги по регистрационному учету граждан	285
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	616
6. Прочие расходы	5 242
Итого стоимость услуг	179 983

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -556 587

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.	Обслуживающая организация ООО "Жилой квартал 55" Директор _____ Минахметов А.М.
--	---

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)