

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Малая Тихорецкая, 1

4328

Год ввода	1950
Общая площадь (кв.м)	503,6
Количество квартир	5

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	59 914
Начислено населению	70 221
Оплачено населением	81 606
Оплачено	81 606
Задолженность на 01.01.2025 г.	48 529

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	-360 302
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	14 546
- Гидравлическое испытание ЦО	10 742
- Промывка ЦО	3 804
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 523
- Аварийно-ремонтная служба	3 523
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	6 598
3.1 Услуги сторонних организаций	6 598
- Дератизация	58
- Обследование дымоходов	1 540
- Техническое диагностирование ВДГО	5 000
4. Общеэксплуатационные расходы	14 494
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	20 126
5.1 Управление жилищным фондом	15 131
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 342
- Выдача справок о регистрации	1 928
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 216
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	653
6. Прочие расходы	1 779

Итого стоимость услуг **61 065**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-339 761**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Участок №15 "
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Васиков И.К.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)