

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.  
проспект Октября, 24/1

Год ввода  
Общая площадь (кв.м)  
Количество квартир

1969  
2620,1  
60

| Статьи доходов                                    | 2024г.  |
|---------------------------------------------------|---------|
| Задолженность на 01.01.2024г.                     | -28 550 |
| Начислено населению                               | 677 559 |
| Оплачено населением                               | 652 817 |
| Начислено за использование общедомового имущества | 9 788   |
| Оплачено за использование общедомового имущества  | 14 905  |
| Оплачено                                          | 667 722 |
| Задолженность на 01.01.2025 г.                    | -8 925  |

| Статьи расходов                                                             | 2024г.   |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------|
| Сальдо на 01.01.2024г.                                                      | -728 795 |
| 1. Расходы по текущему ремонту и набору работ                               | 166 441  |
| - Гидравлическое испытание ЦО                                               | 84 236   |
| - Обслуживание УАР                                                          | 7 322    |
| - Очистка кровли и козырьков от снега и наледи                              | 4 691    |
| - Сантехнические работы                                                     | 42 104   |
| - Техобслуживание приборов учета тепловой энергии                           | 13 473   |
| - Электромонтажные работы                                                   | 14 615   |
| 2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба   | 33 540   |
| - Аварийно-ремонтная служба                                                 | 18 330   |
| - Профилактический осмотр                                                   | 15 210   |
| 3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории         | 260 607  |
| 3.1 Услуги сторонних организаций                                            | 97 831   |
| - Дезинсекция                                                               | 1 577    |
| - Дератизация                                                               | 1 632    |
| - Обследование дымоходов                                                    | 18 480   |
| - Тех.обслуживание ВДГО                                                     | 19 548   |
| - Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями                          | 56 594   |
| 3.2 Услуги жилищных предприятий                                             | 162 776  |
| - Уборка придомовой территории                                              | 162 776  |
| 4. Общеэксплуатационные расходы                                             | 75 407   |
| 5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом       | 108 156  |
| 5.1 Управление жилищным фондом                                              | 92 144   |
| 5.2 Услуги ЕРКЦ                                                             | 11 227   |
| - Выдача справок о регистрации                                              | 822      |
| - Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ | 9 808    |
| - Услуги по регистрационному учету граждан                                  | 597      |
| 5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)   | 4 785    |
| 6. Прочие расходы                                                           | 19 325   |
| Итого стоимость услуг                                                       | 663 475  |

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)

-724 548

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Участок №15 "  
Директор \_\_\_\_\_ Васиков И.К.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)