

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
9 Января, 57

4180

Год ввода	1900
Общая площадь (кв.м)	90,1
Количество квартир	3

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	14 045
Начислено населению	9 985
Оплачено населением	5 279
Оплачено	5 279
Задолженность на 01.01.2025 г.	18 751

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	39 619
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	5 301
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	3 646
- Сантехнические работы	1 654
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	244
- Аварийно-ремонтная служба	244
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	5 398
3.1 Услуги сторонних организаций	414
- Дератизация	90
- Обследование дымоходов	324
3.2 Услуги жилищных предприятий	4 984
- Уборка придомовой территории	4 984
4. Общеэксплуатационные расходы	1 271
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 499
5.1 Управление жилищным фондом	1 128
5.2 Услуги ЕРКЦ	329
- Выдача справок о регистрации	126
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	202
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	42
6. Прочие расходы	411

Итого стоимость услуг **14 123**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **30 774**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)