

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Белякова, 45

4024

Год ввода	1904
Общая площадь (кв.м)	135,4
Количество квартир	4

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	-1 735
Начислено населению	28 564
Оплачено населением	26 652
Оплачено	26 652
Задолженность на 01.01.2025 г.	177

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	-1 914
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	21 436
- Огнезащита деревянных конструкций	5 524
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	8 035
- Сантехнические работы	7 877
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	947
- Аварийно-ремонтная служба	947
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 026
3.1 Услуги сторонних организаций	1 026
- Дератизация	162
- Обследование дымоходов	864
4. Общеэксплуатационные расходы	4 584
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 826
5.1 Управление жилищным фондом	4 068
5.2 Услуги ЕРКЦ	545
- Выдача справок о регистрации	32
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	513
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	213
6. Прочие расходы	985

Итого стоимость услуг **33 804**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-9 066**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)