Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
4025 **Белякова, 47**

Год ввода	1902
Общая площадь (кв.м)	183,6
Количество квартир	4

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	***5 836***
Начислено населению	***35 427***
Оплачено населением	***37 637***
Оплачено	***37 637***
Задолженность на 01.01.2025 г.	***3 627***

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	***121 863***
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	***20 665***
- Огнезащита деревянных конструкций	5 706
- Очистка канализационной сети (дворовой)	14 959
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	***1 284***
- Аварийно-ремонтная служба	1 284
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	***1 084***
3.1 Услуги сторонних организаций	***1 084***
- Дератизация	220
- Обследование дымоходов	864
4. Общеэксплуатационные расходы	***6 215***
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	***7 896***
5.1 Управление жилищным фондом	***5 516***
5.2 Услуги ЕРКЦ	***2 079***
- Выдача справок о регистрации	727
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 053
- Услуги по регистрационному учету граждан	299
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	***301***
6. Прочие расходы	***1 114***
Итого стоимость услуг	***38 259***

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) ***121 240***

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №____ от "_____"_____

Председатель Совета МКД _____ _____(подпись)