

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Белякова, 70

4026

Год ввода	1908
Общая площадь (кв.м)	187,1
Количество квартир	4

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	75 703
Начислено населению	39 471
Оплачено населением	29 791
Оплачено	29 791
Задолженность на 01.01.2025 г.	85 382

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	41
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	8 956
- Огнезащита деревянных конструкций	4 307
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	4 650
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 309
- Аварийно-ремонтная служба	1 309
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 089
3.1 Услуги сторонних организаций	1 089
- Дератизация	225
- Обследование дымоходов	864
4. Общеэксплуатационные расходы	6 334
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 754
5.1 Управление жилищным фондом	5 622
5.2 Услуги ЕРКЦ	894
- Выдача справок о регистрации	253
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	641
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	238
6. Прочие расходы	733
Итого стоимость услуг	25 175

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **4 657**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)