

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Белякова, 74**

4027

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	194,4
Количество квартир	7

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	7 152
Начислено населению	41 010
Оплачено населением	39 247
Оплачено	39 247
Задолженность на 01.01.2025 г.	8 915

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	21 906
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	12 723
- Огнезащита деревянных конструкций	6 161
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	6 562
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 360
- Аварийно-ремонтная служба	1 360
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 744
3.1 Услуги сторонних организаций	1 744
- Дератизация	232
- Обследование дымоходов	1 512
4. Общеэксплуатационные расходы	6 581
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 274
5.1 Управление жилищным фондом	5 841
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 119
- Выдача справок о регистрации	221
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	898
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	314
6. Прочие расходы	890
Итого стоимость услуг	30 572

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 30 581

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)