

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Белякова, 80

4028

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	225,3
Количество квартир	6

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	-9 824
Начислено населению	47 529
Оплачено населением	49 098
Оплачено	49 098
Задолженность на 01.01.2025 г.	-11 392

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	116 244
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	13 574
- Огнезащита деревянных конструкций	5 979
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	7 595
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 576
- Аварийно-ремонтная служба	1 576
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 576
3.1 Услуги сторонних организаций	1 576
- Дератизация	280
- Обследование дымоходов	1 296
4. Общеэксплуатационные расходы	7 627
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 245
5.1 Управление жилищным фондом	6 769
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 083
- Выдача справок о регистрации	190
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	794
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	393
6. Прочие расходы	978

Итого стоимость услуг **33 576**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **131 766**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)