

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Ленина, 176

4324

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	146,5
Количество квартир	4

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	21 666
Начислено населению	36 531
Оплачено населением	22 105
Оплачено	22 105
Задолженность на 01.01.2025 г.	36 093

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	36 131
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	3 840
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	3 840
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 025
- Аварийно-ремонтная служба	1 025
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 040
3.1 Услуги сторонних организаций	1 040
- Дератизация	176
- Обследование дымоходов	864
4. Общеэксплуатационные расходы	4 959
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 653
5.1 Управление жилищным фондом	4 402
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 074
- Выдача справок о регистрации	253
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	822
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	177
6. Прочие расходы	496

Итого стоимость услуг **17 013**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **41 223**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)