

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Ленина, 200

4799

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	132,8
Количество квартир	4

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	23 354
Начислено населению	28 382
Оплачено населением	25 602
Оплачено	25 602
Задолженность на 01.01.2025 г.	26 134

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	84 484
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	10 453
- Благоустройство	3 949
- Сантехнические работы	6 504
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	929
- Аварийно-ремонтная служба	929
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	162
3.1 Услуги сторонних организаций	162
- Дератизация	162
4. Общеэксплуатационные расходы	4 496
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 254
5.1 Управление жилищным фондом	3 990
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 059
- Выдача справок о регистрации	190
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	770
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	205
6. Прочие расходы	639
Итого стоимость услуг	21 933

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 88 152

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)