

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
Мензелинская, 3

4357

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	168,4
Количество квартир	4

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	149 348
Начислено населению	43 750
Оплачено населением	65 221
Оплачено	65 221
Задолженность на 01.01.2025 г.	127 877

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	-103 855
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 178
- Аварийно-ремонтная служба	1 178
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 076
3.1 Услуги сторонних организаций	1 076
- Дератизация	212
- Обследование дымоходов	864
4. Общеэксплуатационные расходы	5 701
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 501
5.1 Управление жилищным фондом	5 060
5.2 Услуги ЕРКЦ	919
- Выдача справок о регистрации	126
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	693
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	522
6. Прочие расходы	434

Итого стоимость услуг **14 889**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-53 523**

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Обслуживающая организация ООО "Комфорт+" Директор _____ Гайсин В.Г.
---	---

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)