

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2024г.
проезд Сафроновский, 56/а

4641

Год ввода	1916
Общая площадь (кв.м)	217
Количество квартир	7

Статьи доходов	2024г.
Задолженность на 01.01.2024г.	59 706
Начислено населению	55 517
Оплачено населением	50 981
Оплачено	50 981
Задолженность на 01.01.2025 г.	64 242

Статьи расходов	2024г.
Сальдо на 01.01.2024г.	206 551
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	11 000
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	10 596
- Сантехнические работы	404
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 518
- Аварийно-ремонтная служба	1 518
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 033
3.1 Услуги сторонних организаций	2 033
- Дератизация	521
- Обследование дымоходов	1 512
4. Общеэксплуатационные расходы	7 346
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 047
5.1 Управление жилищным фондом	6 520
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 119
- Выдача справок о регистрации	221
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	898
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	408
6. Прочие расходы	898
Итого стоимость услуг	30 843

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **226 690**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Комфорт+"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)